



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 65 (956),
28 августа 2020 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ЛОМОНОСОВСКОГО ДК

Летний калейдоскоп на Варавино

Хорошая идея: Каждый день в полдень возле Ломоносовского ДК собирается танцующая, скачущая и рисующая на асфальте ребятня

Напомним, что игровая программа «Летний калейдоскоп» ежегодно организуется и проводится сетью муниципальных учреждений культуры. Мероприятия разрабатываются специально с целью сделать школьные каникулы веселыми и интересными.

В этом году из-за пандемии большинство занятий пришлось перевести в режим онлайн. И лишь недавно, после очередного этапа снятия ограничений, были разрешены массовые мероприятия с детьми на открытом воздухе. Поэтому все муниципальные культурные центры в территориальных округах Архангельска получили возможность проводить уличные игры.

Каждый день привносит в жизнь ребят что-то новое. Организаторы стараются как можно больше разнообразить программу. Не остаются без внимания знаменательные даты. Например, в День российского флага в рамках программы «Летний калейдоскоп» состоялась акция – рисование на мольбертах, сообщает пресс-служба Ломоносовского ДК.

Танцы, веселые игры, спортивные разминки, различные мастер-классы – школьники охотно в них участвуют, наслаждаясь последним августовским теплом и оставшимися днями каникул.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ЛОМОНОСОВСКОГО ДК



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ЛОМОНОСОВСКОГО ДК



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ЛОМОНОСОВСКОГО ДК

Официально

Покупаются квартиры для сирот

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение двух благоустроенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Приобретаются квартиры, расположенные в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно однокомнатные квартиры в округе Майская Горка (исключая остров Краснофлотский). Окончательная подача заявок до 9:00 7.09.2020 года.

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. метров

Вся информация о проведении конкурентных способов, перечне документов и условиях проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации www.zakupki.gov.ru (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства администрации МО «Город Архангельск»).

Контактные лица: Наталья Валентиновна Белова, 607-530, Ульяна Евгеньевна Севастьянова, 607-527, Архангельск, пл. Ленина, 5, этаж 3, каб. 319.

Внимание, конкурс!

Инвестор года – 2020

Министерство экономического развития Архангельской области извещает о продлении срока приема документов для участия в областном конкурсе инвестиционных проектов «Инвестор года» в 2020 году. Заявки на участие можно подать до 25 сентября 2020 года.

Участниками конкурса могут стать юридические лица и индивидуальные предприниматели, завершившие реализацию инвестиционных проектов на территории региона объемом капитальных вложений не менее 10 млн рублей в период с 1 января по 31 декабря 2019 года.

Положение размещено на официальном сайте правительства Архангельской области.

Конкурс на реализацию лучшего инвестиционного проекта проводится по следующим номинациям: в сфере промышленности, в области освоения лесов, в сфере здравоохранения, в сфере агропромышленного комплекса, в социальной сфере, в сфере культуры и туризма, инфраструктурный проект, в сфере физической культуры и спорта.

Перечень документов для участия в конкурсе: заявление по форме, информационная карта по форме (на бумажном и электронном носителе); документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя на осуществление от имени заявителя действий (в случае подачи документов представителем); копии документов бухгалтерского или налогового учета заявителя, подтверждающих постановку на бухгалтерский (налоговый) учет объектов, созданных в результате реализации инвестиционного проекта (перечень объектов, по которым в результате реализации проекта завершены реконструкция, модернизация); презентация инвестиционного проекта (в формате PowerPoint, состоящая из 7–10 слайдов (указываются общая информация об инвестиционном проекте, объем капвложений, источник финансирования проекта, планируемый объем производства продукции (оказания услуг) в стоимостном и натуральном выражении, количество созданных рабочих мест и другие параметры проекта); копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, – для ИП.

Представляемые материалы должны быть заверены в установленном порядке и сброшюрованы в одну папку, сообщает пресс-служба министерства экономического развития Архангельской области.

Пакет документов нужно передать лично в министерство по адресу: Архангельск, пр. Троицкий, 49, каб. 468. График работы: с 9:00 до 17:30 с понедельника по четверг, с 9:00 до 16:00 в пятницу, перерыв с 13:00 до 14:00, суббота и воскресенье – выходные дни.

Дополнительную информацию можно получить в министерстве по телефонам: 288-368, 288-370.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления РОО
«Совет национальностей города Архангельска
и Архангельской области»

М.Л. Гекчан
от 13.08.2020 г

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА
на АРХИТЕКТУРНУЮ КОНЦЕПЦИЮ благоустройства территории
муниципального образования "Город Архангельск"
на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная
с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов**

1. Общие положения

1.1. Цель конкурса

Целью конкурса является выявление лучшей архитектурной концепции благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск" на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов.

1.2. Организатор конкурса:

Региональная общественная организация «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области» (далее – Организатор).

1.3. Объект конкурса

Территория на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная муниципального образования "Город Архангельск", в границах, указанных в Приложении №1 к настоящему Положению.

1.4. Тип конкурса

Открытый конкурс. Конкурс проводится в один этап.

1.5. Участники конкурса

В конкурсе могут участвовать коллективы предприятий и организации всех форм собственности, творческих мастерских и студий, временные творческие коллективы, отдельные специалисты- архитекторы, художники, скульпторы, дизайнеры, а также иные юридические и физические лица.

1.6. Порядок и сроки проведения конкурса

1.6.1. Организатор утверждает Условия проведения конкурса в соответствии с требованиями Постановления Министерства культуры Российской Федерации и Госкомитета Российской Федерации по вопросам строительства и архитектуры от 12.07.1994г. №18-51 "Об утверждении положения о проведении конкурсов на лучшие проекты планировки и застройки поселений, зданий и сооружений, памятников, монументов и скульптурно-декоративных работ".

1.6.2. Организатор обеспечивает предоставление участникам конкурса необходимых исходных материалов (Приложения №1-2).

1.6.3. Организатор утверждает состав Жюри конкурса.

1.6.4. Организатор устанавливает срок проведения подготовки проектов памятника – 1,5 месяца с даты опубликования информации в СМИ об объявлении конкурса.

Срок окончания приема конкурсных проектов устанавливается организатором в информации об объявлении конкурса.

1.6.5. Организатор самостоятельно рассматривает проекты участников на соответствие их техническому заданию (далее – ТЗ, Приложение №1), готовит соответствующий отчет и предоставляет его на рассмотрение жюри.

1.6.6. Конкурс завершается датой подписания решения Жюри.

1.7. Полномочия Организатора

Организатор осуществляет функции, связанные с проведением конкурса в том числе:

- утверждение ТЗ;
- опубликование извещения в СМИ о конкурсе;
- организация и проведение подготовительных и ознакомительных мероприятий;
- контроль за соблюдением требований участниками конкурса ТЗ;
- подготовка материалов для заседания Жюри;
- организация заседания Жюри, включая подсчет голосов на заседаниях и ведение протокола заседания;
- публикация решения Жюри.

1.8. Полномочия и принципы деятельности Жюри

1.8.1. К полномочиям Жюри относятся:

- отстранение участников от участия в конкурсе при установлении несоответствия проектов условиям конкурса;
- отстранение участников от участия в конкурсе допустивших освещение в средствах массовой информации о содержании своих проектов и не обеспечивших анонимность содержания проектов перед членами Жюри;
- оценка и сопоставление проектов и определение победителя конкурса.

1.8.2. В своей работе Жюри руководствуется принципами профессионализма, независимости мнений и объективности суждений, а также положениями ТЗ. 1.8.3. Члены Жюри осуществляют свою деятельность безвозмездно.

1.9. Заседание Жюри, ответственный секретарь Жюри

1.9.1. В рамках конкурса запланировано одно заседание Жюри.

1.9.2. Решение Жюри считается правомочным, если в заседании принимает участие не менее 2/3 его состава. Решение принимается открытым голосованием по каждому проекту в отдельности простым большинством голосов. При равном количестве голосов "за" и "против" голос председателя Жюри является решающим.

1.9.3. Если на определенную дату, на которое назначено заседание Жюри, отсутствует кворум, заседание Жюри может быть по решению Жюри, имеющимся составом перенесено на новую дату.

1.9.4. Заседание Жюри ведет Председатель Жюри, установленный Организатором. В случае отсутствия Председателя Жюри он может быть избран из числа членов Жюри в начале заседания по предложению любого члена Жюри, вновь избранный Председатель Жюри сохраняет свои полномочия в случае проведения дополнительных заседаний. Жюри по предложению Председателя или любого члена Жюри может избрать заместителя председателя, который осуществляет функции Председателя в его отсутствие.

1.9.5. Ход заседания Жюри конкурса, озвученные мнения, принятые решения и результаты голосований отражаются в протоколе заседания Жюри. Протокол заседания подготавливается ответственным секретарем конкурса и подписывается председателем Жюри и ответственным секретарем. Ответственный секретарь конкурса назначается Организатором конкурса для организации работы конкурса. Ответственный секретарь участвует в заседании Жюри без права голоса.

1.9.6. Решение Жюри о результатах конкурса и определении победителя конкурса подписывается всеми членами Жюри, принимавшими участие в заседании.

1.9.7. Ответственный секретарь конкурса выполняет следующие функции:

- обеспечивает публикацию информации о конкурсе;

- обеспечивает рассылку условий конкурса и приложений участникам и дает необходимые разъяснения;

- принимает проекты, поступающие на конкурс;
- осуществляет связь с участниками, членами Жюри и Организатором;
- информирует членов Жюри о результатах отчета Организатора о соответствии проектов требованиям и условиям ТЗ;
- организует заседание Жюри и выставку проектов;
- оформляет протокол заседания и решение Жюри и обеспечивает его рассылку членам Жюри.

1.9.8. Члены Жюри конкурса, ответственный секретарь конкурса не имеют права принимать ни прямого, ни косвенного участия в разработке представляемых на конкурс материалов, разглашать сведения, связанные с работой Жюри и экспертизой конкурсных работ.

1.9.9. Ответственный секретарь конкурса и участники конкурса обязаны обеспечить анонимность представленных ответственному секретарю конкурса представленных проектов.

1.9.10. Члены Жюри конкурса могут обладать от Организатора информацией об участниках конкурса без наличия информации о принадлежности проектов тем или иным участникам конкурса.

1.10. Права на использование произведения архитектуры и монументального искусства

1.10.1. Участники сохраняют за собой исключительные права на указанные произведения. Вместе с тем в рамках конкурса каждый участник предоставляет Организатору следующие права:

- право на воспроизведение;
- право на публичный показ;
- сообщение в эфир;
- сообщение по кабельным СМИ;
- перевод;
- доведение до всеобщего сведения.

1.10.2. Указанные в п.1.10.1. права передаются Организатору без ограничения срока и территории использования.

1.10.3. Участник обязуется не публиковать подготовленный им проект на любой стадии готовности до даты завершения конкурса.

1.11. Порядок и сроки передачи конкурсных проектов

1.11.1. Участники конкурса готовят и предоставляют конкурсные проекты Ответственному секретарю конкурса в сроки, установленные в информации об объявлении конкурса.

1.11.2. Форма подачи конкурсных проектов:

- электронная форма (презентация для демонстрации на проекторе или компьютере) направляется на электронную почту Организатора - sovnat29@yandex.ru, или на электронном носителе в материальной форме;
- в материальной форме – почтовым или курьерским отправлением, или нарочным по адресу Организатора - 163000, Архангельская область, город Архангельск, Троицкий проспект, дом 94, офис 37.

1.11.3. В любое время до истечения срока предоставления конкурсного проекта участник может внести изменения в состав проекта, направив Организатору соответствующее извещение с приложением указанных изменений.

1.12. Организация работы Жюри, подведение итогов конкурса и вознаграждение победителям конкурса

1.12.1. Организатор конкурса в течении 2-х недель после окончания даты приемки конкурсных материалов обеспечивает подготовку отчета о соответствии (или несоответствии) проектов условиям ТЗ для заседания Жюри и назначает дату заседания Жюри в срок не позднее одного месяца с даты окончания приема конкурсных проектов.

1.12.2. Организатор обеспечивает организацию выставки конкурсных проектов для ознакомления Жюри и демонстрацию электронных версий конкурсных проектов при их наличии.

1.12.3. Подведение итогов и принятие решения о победителе конкурса осуществляется на закрытом заседании Жюри.

1.12.4. Участники конкурса обязаны сохранять анонимность состава участников до подведения итогов конкурса. На конкурсных материалах в верхнем правом углу на каждом планшете указывается пятизначный условный набор цифр, определяющий принадлежность материалов к одному конкурсному проекту. В составе конкурсных материалов передается заклеенный почтовый конверт с обозначенным условным набором цифр с вложенной информацией об участнике конкурса или участниках творческого коллектива и их контактными данными. При принятии решения Жюри и в случае определения победителей конкурса Ответственный секретарь Жюри вскрывает конверты определившихся победителей и объявляет их имена.

1.12.5. Организатор конкурса выплачивает премии победителям конкурса в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за первое место, 30 000 (тридцать тысяч) рублей за второе место и 20 000 (двадцать тысяч) рублей за третье место в соответствии с решением жюри.

1.13. Исключительные права на произведение архитектуры и монументального искусства

1.13.1. В рамках Конкурса ни один из участников не передает Организатору исключительные права на указанное произведение.

1.13.2. В рамках конкурса Участники передают Организатору только права на использование произведения в соответствии с п.1.8.1.

1.13.3. Сохранение за автором исключительных прав на произведение обеспечивает его привлечение к дальнейшей работе по реализации проекта.

1.13.4. Вопросы отчуждения в пользу Организатора исключительных прав на произведение будут разрешаться в рамках договора, заключаемого с автором при принятии решения Организатора о реализации проекта.

2. Приложения

Приложение №1. Техническое задание на разработку архитектурной концепции благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск" на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов – на 3 листах.

Приложение №2. Топографические материалы участка – на 2 листах.

Приложение №3 Заявление участника.

Приложение №4 Проект договора на разработку архитектурной концепции благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск" на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов – на 12 листах.

Приложение №5 Состав конкурсного Жюри

Приложение №1

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на разработку архитектурной концепции благоустройства территории
муниципального образования "Город Архангельск"
на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная
с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов**

1	Сведения об Организаторе (заказчике)	Региональная общественная организация "Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области"
2	Полное наименование Объекта	архитектурная концепция благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск" на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов
3	Место расположения Объекта	Архангельская область, г. Архангельск
4	Основание для конкурсного проектирования	Протокол заседания членов Правления РОО «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области» от 13 августа 2020 года
5	Исходные данные	Ситуационный план Топографические материалы участка
6	Архитектурно-художественные решения, благоустройство, озеленение, обеспечение транспортных и пешеходных связей и автостоянками	При разработке концепции необходимо учитывать: -сложившуюся градостроительную ситуацию; -характер существующего ландшафта и рельефа; -существующие зеленые насаждения; -требования по созданию безбарьерной среды; -требования по охране окружающей среды; -мероприятия по обеспечению доступа к памятного знака символизирующего дружбу народов. При разработке необходимо предусмотреть: -памятный знак символизирующий дружбу народов; -малые архитектурные формы; -размещение зеленых насаждений.
7	Состав и требования к составу архитектурной концепции	Концепция должна содержать: 1. Пояснительную записку в которой отражено следующее: -актуальность разработки, цели, задачи; -описание основных принципов и художественной идеи проекта по следующим аспектам: градостроительная ситуация; благоустройство территории; архитектурно-художественное решение памятного знака символизирующего дружбу народов; колористика; -обзор посадочного материала с учетом природно-климатических условий; -предложения по размещению малых архитектурных форм. 2. Графическая часть в составе: -концептуальное предложение благоустройства территории в составе: -планировка объекта благоустройства М 1:500 и характерных фрагментов Концепции М 1:200; -предложения по памятному знаку символизирующего дружбу народов М 1:100, 1:50; -предложения по малым архитектурным формам М1:100, 1:200; -предложения по озеленению М 1:500; -визуализация общих видов Концепции на фотографиях видовых точек территории с использованием средств компьютерной графики. Не менее 5 (пяти) видов с различных видовых точек; -визуализация памятного знака символизирующего дружбу народов не менее 4 (четырёх) или макет в М 1:100, 1:50; -визуализация применяемых малых архитектурных форм.
8	Требования к предоставлению архитектурной концепции	Форма подачи проекта: -электронная форма (презентация для демонстрации на проекторе или компьютере) направляется на электронную почту Заказчика или на электронном носителе в материальной форме; -в материальной форме на бумажном носителе в виде планшетов (бумага, наклеенная на твердую основу) размером 70х70 см не менее 2 шт. – почтовым или курьерским отправлением, или нарочным по адресу Заказчику.
9	Права на использование архитектурной концепции	В рамках конкурса Исполнитель передает Организатору только права на использование произведение (право на воспроизведение; право на публичный показ; сообщение в эфир; сообщение по кабельным СМИ; перевод; доведение до всеобщего сведения). Указанные права передаются Заказчику без ограничения срока и территории использования. Вопросы отчуждения в пользу Заказчика исключительных прав на произведение будут разрешаться в рамках договора, заключаемого с автором при принятии решения Заказчиком о реализации проекта.
10	Сроки проведения работ	1,5 месяца с даты опубликования информации в СМИ об объявлении конкурса.

Приложение №3

ЗАЯВЛЕНИЕ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

на разработку архитектурной концепции благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск" на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов

Ф.И.О. _____
Дата рождения/возраст _____
Адрес _____
Телефон, факс _____
E-mail _____

Приложения:

Резюме;

Конверт с данными об авторе (копия паспорта, номер ИНН, номер соответствующего страхового пенсионного свидетельства, номер банковского счета, адрес места жительства, электронной почты и номера телефонов для связи.

Концепция в составе:**1.Пояснительная записка:**

1 (один) экземпляр, текст выполняется с помощью компьютерных средств на белой бумаге формата А4, печать на одной стороне листа.

2. Графическая часть:**Результат работ должен быть представлен:****2.1.Бумажный носитель:**

Графическая часть -1 (один) экземпляр, выполняется с помощью компьютерных средств на белой бумаге, печать на одной стороне листа. Графика – полноцветное изображение.

2.2.Планшет

Размер 70х70 см, подложка планшета – пенокартон, общее количество не менее 2 шт.

Информационное поле планшета должно содержать следующую информацию:

заголовок:

ситуационный план с ориентацией по сторонам света;

генеральный план участка М 1:500 либо М 1:1000;

схема функционального зонирования;

схема пешеходных связей;

краткое описание основных принципов и идеи Концепции с обоснованием объемно-планировочного решения и основными технико-экономическими показателями;

фотографии видовых точек территории;

графические материалы визуализации общих видов Концепции;

информация об используемом материале, в т. ч. посадочном;

информация о применяемых малых архитектурных формах;

девиз автора/авторского коллектива.

– дополнительные материалы по усмотрению автора: макет, визуализация, видео, фрагменты генплана в масштабе 1:500.

2.3.Электронный носитель:

– текстовый файл пояснительной записки в форматах DOC или TXT;

– иллюстративные изображения в виде файлов в форматах PNG или JPG с разрешением 300 dpi. Иллюстративные изображения должны содержать от двух до десяти изображений.

Я принимаю все условия и правила и осведомлен о том, что выполненные мной работы являются собственностью Организатора Конкурса. Вся информация, представленная мной, верна.

(ФИО) Подпись

" _____ " _____ 20__ год

Приложение №4

Состав конкурсного Жюри по разработке архитектурной концепции благоустройства территории муниципального образования «Город Архангельск» на пересечении улиц Воскресенской, Шабалина, Нагорная с установкой памятного знака символизирующего дружбу народов

Гекчян Мамикон Левонович	-	председатель региональной общественной организации «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области» (председатель жюри)
Юницына Александра Николаевна	-	исполняющий обязанности директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительства администрации муниципального образования «Город Архангельск» – главный архитектор города (сопредседатель жюри)
Трещев Михаил Владимирович	-	главный художник города Архангельска (заместитель председателя жюри)
Стельмах Татьяна Захаровна	-	член Правления РОО «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области» (секретарь жюри)
Алхазов Малхаз Александрович	-	член Правления региональной общественной организации «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области»
Бурчевский Владимир Николаевич	-	Заслуженный работник культуры Российской Федерации, Почетный гражданин города Архангельска, член общественного совета при главе муниципального образования «Город Архангельск»
Гасымов Тарлан Гасым оглы	-	член Правления региональной общественной организации «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области»
Калинин Алексей Александрович	-	глава администрации Октябрьского территориального округа г. Архангельска
Никашина Анна Николаевна	-	начальник отдела по организации управления жилищным фондом и экологии департамента городского хозяйства администрации муниципального образования «Город Архангельск»
Никитин Владимир Леонидович	-	председатель Архангельского регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»
Обермейстер Анатолий Семенович	-	член Правления региональной общественной организации «Совет национальностей города Архангельска и Архангельской области»
Парфёнов Николай Дмитриевич	-	Почетный гражданин города Архангельска, член общественного совета при главе муниципального образования «Город Архангельск», председатель региональной общественной организации ветеранов спорта
Полякова Виктория Валерьевна	-	заместитель директора плодпитомника «Садовод»
Пономарев Сергей Алексеевич	-	депутат Архангельской городской думы
Пономарёва Вера Яковлевна	-	глава администрации Ломоносовского территориального округа г. Архангельска
Романова Светлана Юрьевна	-	заместитель председателя Архангельской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооружённых Сил и правоохранительных органов
Усачева Александра Александровна	-	Архангельское региональное молодежное экологическое общественное движение «Чистый Север - Чистая страна»
Царик Наталья Геннадьевна	-	член Архангельского регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»
Чанчиков Сергей Андреевич	-	депутат Архангельской городской думы
Чемакина Валентина Михайловна	-	заместитель председателя комиссии по культурно-массовой работе Архангельской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооружённых Сил и правоохранительных органов





АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 августа 2020 г. № 1367

О внесении изменения в Перечень
муниципальных услуг, предоставляемых органами
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"

1. Внести изменение в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 22.06.2012 № 164 (с изменениями и дополнениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 21.08.2020 № 1367

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных услуг, предоставляемых органами
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Исполнитель муниципальной услуги
1	2	3
Автомобильные дороги и дорожная деятельность		
1.	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства в случаях, предусмотренных законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Строительство		
2.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
3.	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
4.	Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка, находящегося на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
5.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов адресации, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
6.	Выдача архитектурно-планировочного задания для проектирования архитектурного объекта на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
7.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
8.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
9.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала при осуществлении строительства таких объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
10.	Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
11.	Выдача уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, требованиям законодательства о градостроительной деятельности	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Торговля		
12.	Выдача разрешений на право организации розничного рынка на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Реклама		
13.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Земельные отношения		
14.	Принятие решений о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, и земельным участком, государственная собственность на который не разграничена, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, при отказе землепользователей (землевладельцев) от принадлежащих им прав	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
15.	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
16.	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
17.	Предоставление земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, на которых находятся здания, сооружения, без проведения торгов	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
18.	Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, без проведения торгов	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
19.	Принятие решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
20.	Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
21.	Предоставление выписок из похозяйственных книг муниципального образования "Город Архангельск" на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Администрация Исакогорского и Цигломенского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация Северного территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация Майский горка Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация Маймаксанского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация территориального округа Вараино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; администрация Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
22.	Подготовка и (или) утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земель, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Жилищные отношения		
23.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
24.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
25.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
26.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
27.	Предоставление нанимателю жилого помещения по договору социального найма другого жилого помещения меньшего размера взамен занимаемого жилого помещения на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

28.	Предоставление жилого помещения специализированного жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск" на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
29.	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Образование		
30.	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Департамент образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
31.	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в муниципальных образовательных учреждениях муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Департамент образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
32.	Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании "Город Архангельск" Архангельской области	Управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Муниципальное имущество		
33.	Выдача выписок из реестра имущества, принадлежащего муниципальному образованию "Город Архангельск", на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Социальная поддержка		
34.	Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им жилых помещений по договорам социального найма	Управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
35.	Признание граждан, проживающих на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, малоимущими в целях оказания мер социальной поддержки за счет средств городского бюджета	Управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
36.	Признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях для предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
37.	Признание молодых семей участниками ведомственной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования "Город Архангельск" на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Семейные отношения		
38.	Предоставление разрешений на вступление в брак лиц, достигших возраста 16 лет и не достигших возраста 18 лет, проживающих на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Охрана окружающей среды		
39.	Предоставление информации о состоянии окружающей среды, мерах по ее охране, об обстоятельствах и фактах хозяйственной и иной деятельности, создающих угрозу окружающей среде, жизни, здоровью и имуществу граждан на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
40.	Государственная регистрация заявлений о проведении общественной экологической экспертизы на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Трудовые отношения		
41.	Регистрация трудовых договоров и фактов прекращения трудовых договоров работников с работодателями - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Градостроительство		
42.	Предоставление сведений, документов, материалов, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Физическая культура и спорт		
43.	Присвоение спортсменам спортивных разрядов "второй спортивный разряд" и "третий спортивный разряд" на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области	Управление по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Иные		
44.	Предоставление участка земли на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
45.	Предоставление участка земли на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области для погребения тела (останков) или праха умершего с выделением дополнительного участка земли в целях гарантированного погребения в будущем супруга или близкого родственника рядом с умершим родственником	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
46.	Выдача справок о наличии и сохранении захоронения на территории муниципального образования "Город Архангельск"	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

47.	Выдача разрешения осуществить погребение тела (останков) или праха умершего в месте погребения, рядом с ранее умершим близким родственником либо ранее умершим супругом на территории муниципального образования "Город Архангельск"	Департамент городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
48.	Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, а также посадку (взлет) на расположенные в границах муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 августа 2020 г. № 1368

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в раздел 1 "Павильоны, киоски" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденной постановлением мэрии города от 02.07.2012 № 178 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения: подраздел 1.6 "Территориальный округ Варавино-Фактория" дополнить пунктом 1.6.62 следующего содержания:

"1.6.62 Улица Силикатчиков, 1 1 Продовольственные товары* 7 лет";
3, корп. 2

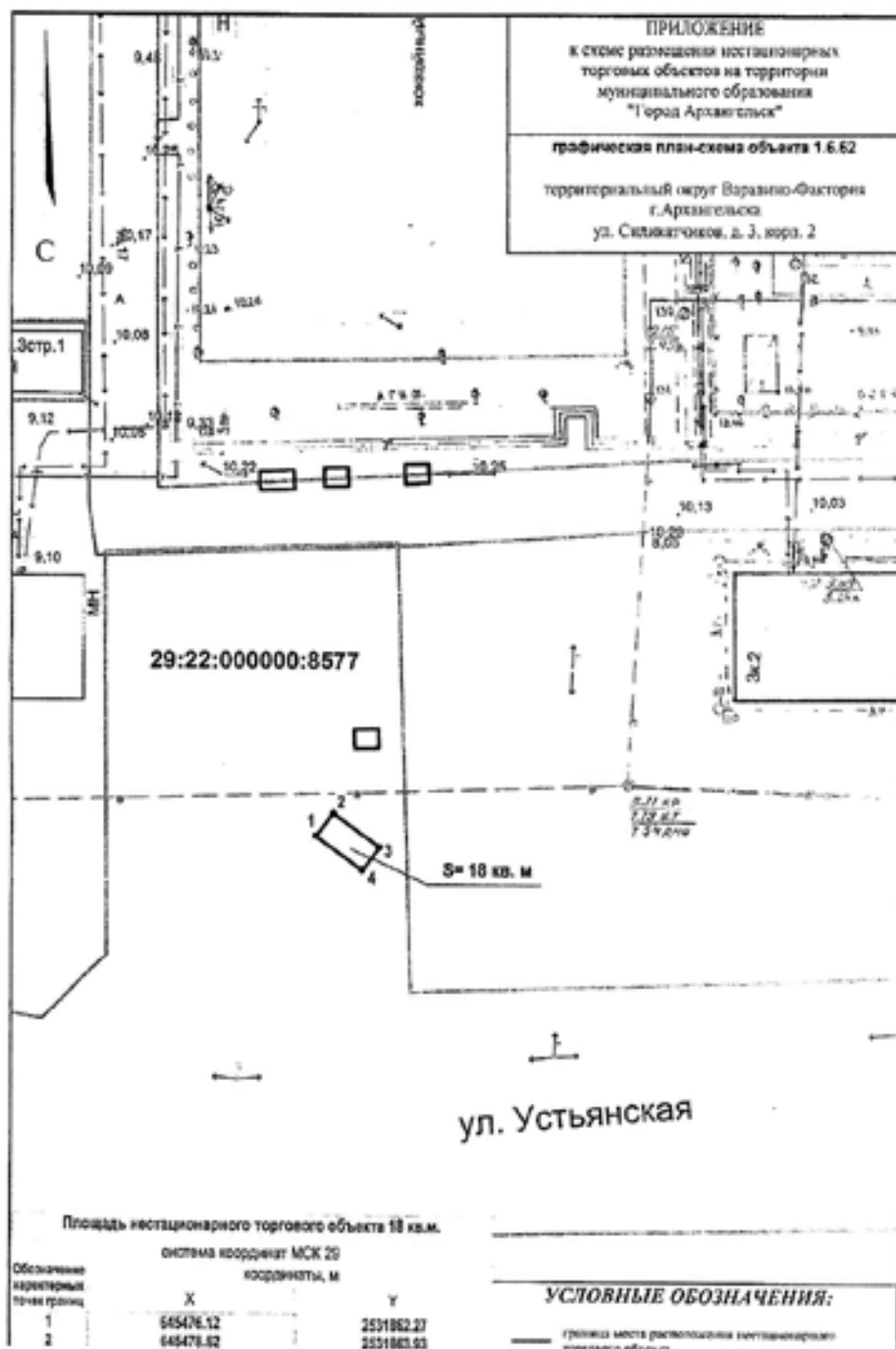
подраздел 1.8 "Маймаксанский территориальный округ" дополнить пунктами 1.8.27 – 1.8.29 следующего содержания:

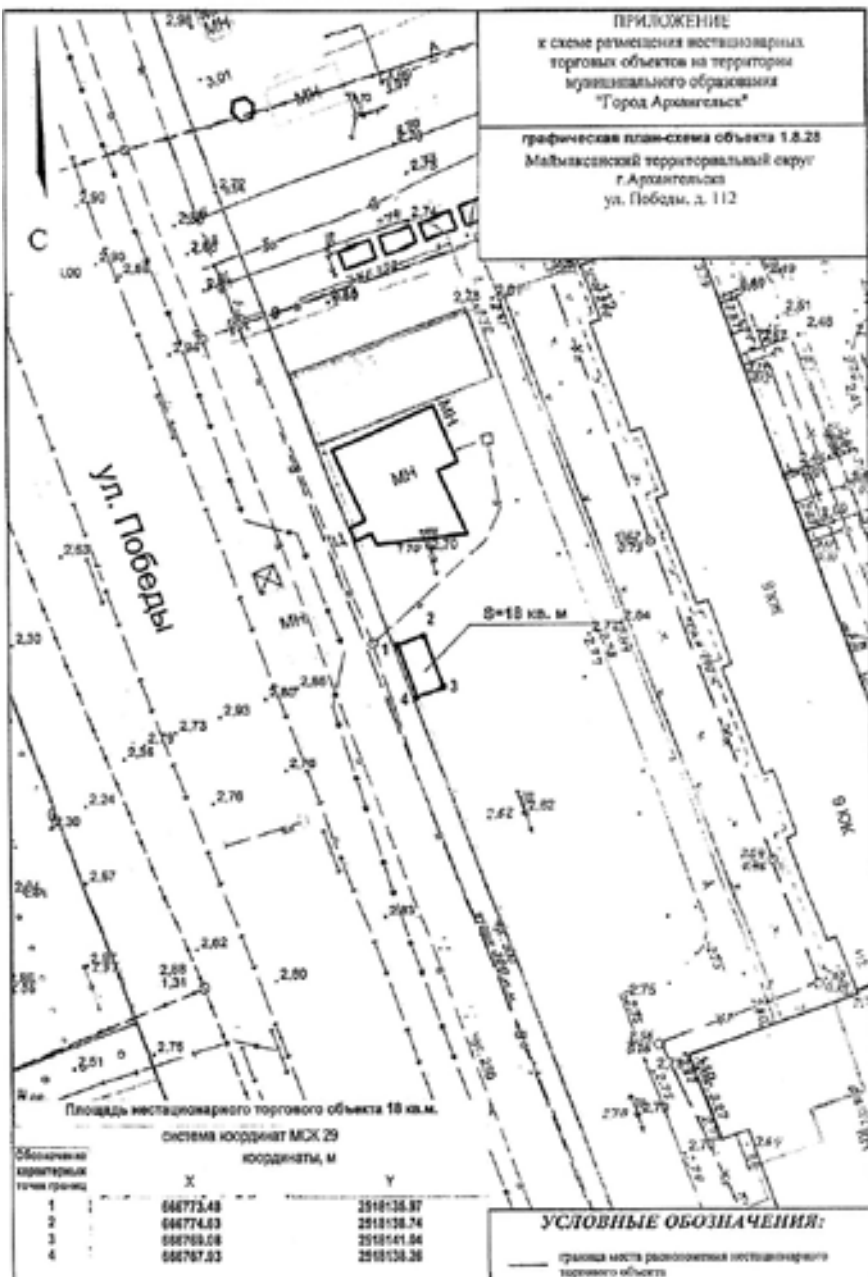
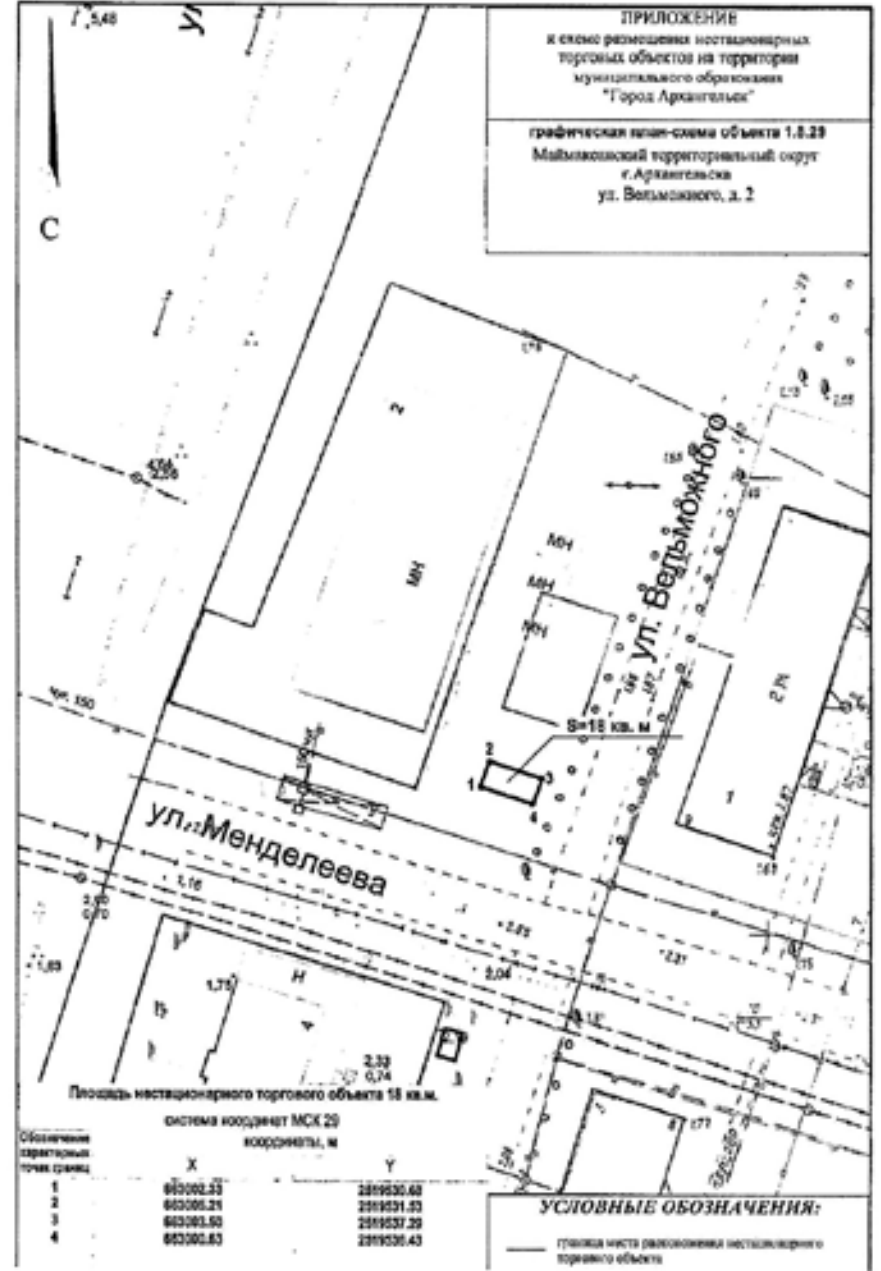
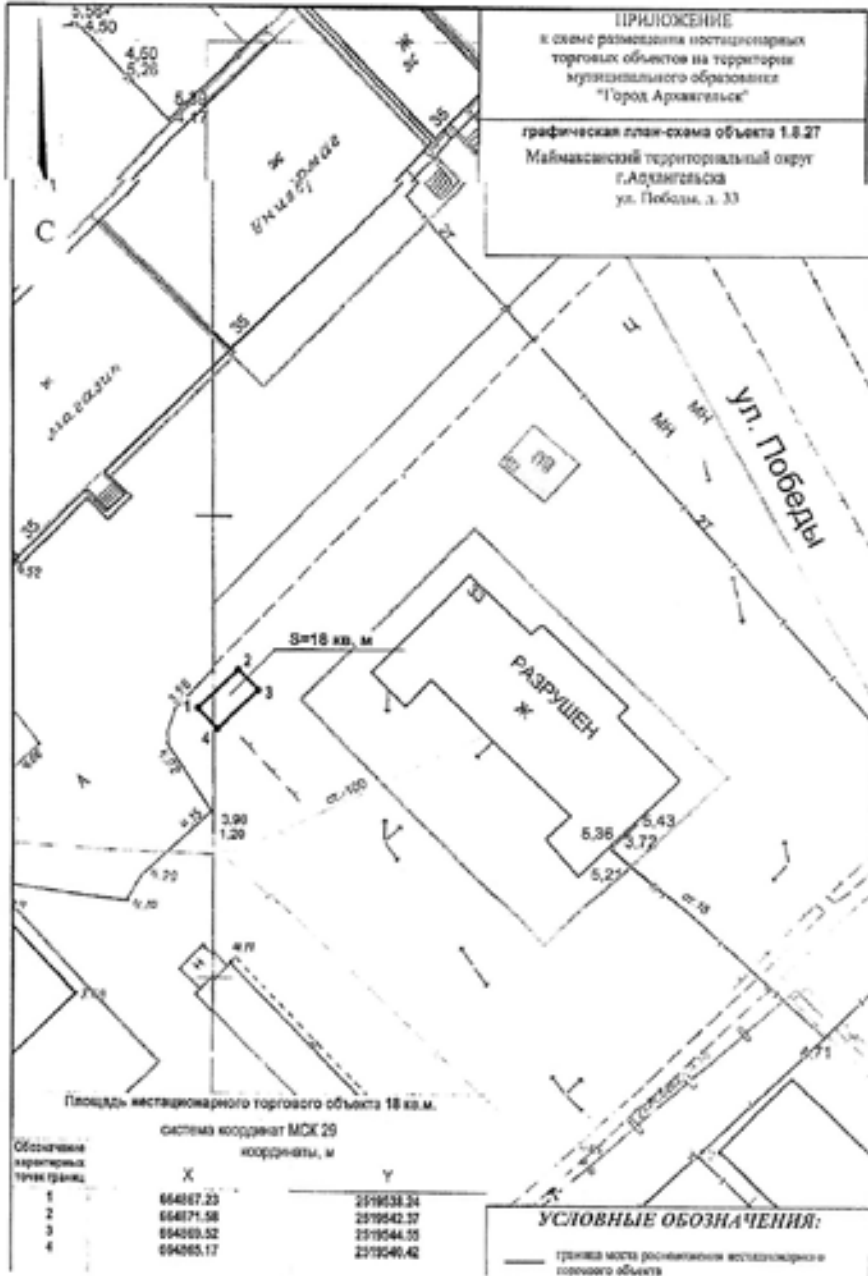
"1.8.27 Улица Победы, 33 1 1 Продовольственные товары* 7 лет
1.8.28 Улица Победы, 112 1 1 Продовольственные товары* 7 лет
1.8.29 Улица Вельможного, 2 1 1 Продовольственные товары* 7 лет".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

И.В. Годзин





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 августа 2020 г. № 1371

О внесении изменения в приложение к Документу планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2021 годы

1. Внести изменение в приложение к Документу планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2021 годы, утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19.08.2016 № 942 (с изменениями и дополнениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.08.2020 № 1371

"Приложение
к Документу планирования регулярных автобусных перевозок по муниципальным маршрутам на территории муниципального образования "Город Архангельск" на 2016-2021 годы

ГРАФИК
заключения муниципальных контрактов по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок по регулируемым тарифам на территории муниципального образования "Город Архангельск"

Таблица

№ п/п	Порядковый номер и наименование маршрута	Планируемая дата заключения муниципального контракта
1	2	3
1.	№ 1 "ЖД вокзал – Улица Кедрова"	Июль 2021 года
2.	№ 3 "МР вокзал – Нижний городок п. Лесная речка"	Июль 2021 года
3.	№ 4 "ЖД вокзал – МР вокзал – СОТ Ягодник"	Июль 2021 года
4.	№ 6 "ЖД вокзал – Улица Кедрова"	Июль 2021 года
5.	№ 7 "МР вокзал – Улица Кедрова"	Июль 2021 года
6.	№ 9 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – порт Экономия"	Июль 2021 года
7.	№ 10 "Улица Малиновского – Ленинградский проспект, 350"	Июль 2021 года
8.	№ 11 "МР вокзал – кольцевой"	Июль 2021 года
9.	№ 12 "МР вокзал – Аэропорт Архангельск"	Июль 2021 года

10.	№ 18 "Причал МЛП – Конвейер"	Июль 2021 года
11.	№ 31 "Областная больница – Цигломень (почта)"	Июль 2021 года
12.	№ 33 "Областная больница – Нижний городок п. Лесная речка"	Октябрь 2020 года
13.	№ 38 "Причал – Новая деревня"	Октябрь 2020 года
14.	№ 41 "ТРЦ РИО – СОТ Черемушки"	Июль 2021 года
15.	№ 42 "Улица Кедрова – Кладбище Жаровихинское"	Июль 2021 года
16.	№ 43 "Улица Силикатчиков – Областная больница"	Июль 2021 года
17.	№ 44 "Кладбище Жаровихинское – Лесозавод № 13"	Июль 2021 года
18.	№ 54 "Автовокзал – МР вокзал"	Июль 2021 года
19.	№ 60 "МР вокзал – Улица Малиновского"	Июль 2021 года
20.	№ 62 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – кольцевой"	Июль 2021 года
21.	№ 63 "Улица Малиновского – Порт Экономия"	Июль 2021 года
22.	№ 64 "ЖД вокзал – Улица Силикатчиков"	Июль 2021 года
23.	№ 65 "Школа № 32 (ул. Прокопия Галушина) – Причал л/з № 22"	Июль 2021 года
24.	№ 69 "ЖД вокзал – Порт Экономия"	Июль 2021 года
25.	№ 75б "Большой кольцевой"	Июль 2021 года
26.	№ 75м "Малый кольцевой"	Июль 2021 года
27.	№ 76 "ЖД вокзал – МР вокзал – кольцевой (в обоих направлениях)"	Июль 2021 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2020 г. № 1372

О внесении изменения в состав межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 22.05.2015 № 433

1. Внести в состав межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 22.05.2015 № 433, изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 25.08.2020 № 1372

СОСТАВ

межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск"

- директор департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (председатель комиссии)
- глава администрации соответствующего территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
- главный специалист отдела по работе с межведомственной комиссией управления развития городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
- представитель министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области
- представитель территориального управления Роспотребнадзора по Архангельской области управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Архангельской области
- представитель государственного бюджетного учреждения Архангельской области "Центр кадастровой оценки и технической инвентаризации"
- представитель Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Архангельской области
- специалист департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- специалист управления строительства и капитального ремонта департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации соответствующего территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- специалист управления муниципального жилищного контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- представитель федерального органа исполнительной власти (в случае если проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности)
- представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве".

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2020 г. № 1373

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании "Город Архангельск" Архангельской области"

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Организация отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании "Город Архангельск", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 09.06.2017 № 610 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

в пункте 2.6.1 раздела 2 "Стандарт предоставления муниципальной услуги":
абзац четвертый подподпункта 7 подпункта 2.6.1.1 после слов "детей-инвалидов" дополнить словами "(в случае отсутствия сведений об инвалидности, содержащихся в федеральном реестре инвалидов)";

подпункт 2.6.1.1 дополнить абзацем двадцать четвертым следующего содержания:
"копию справки об инвалидности – для детей-инвалидов";
абзац девятый подпункта 2.6.1.2 после слов "детей-инвалидов" дополнить словами "(в случае отсутствия сведений об инвалидности, содержащихся в федеральном реестре инвалидов)";

подпункт 2.6.1.2 дополнить абзацем девятнадцатым следующего содержания:
"копию справки об инвалидности – для детей-инвалидов";
абзац девятнадцатый подпункта 2.6.1.2 считать абзацем двадцатым соответственно;

в разделе 3 "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ":

подпункт 2 пункта 3.2.2 после слов "застрахованного лица" дополнить словами ", об инвалидности";

абзац четвертый подподпункта 2 подпункта 3.2.3.1 пункта 3.2.3 после слов "застрахованного лица" дополнить словами ", об инвалидности".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2020 г. № 1374

О признании утратившими силу отдельных постановлений мэра города Архангельска

С целью приведения муниципальных правовых актов муниципального образования "Город Архангельск" в соответствие с действующим законодательством **постановляю:**

1. Признать утратившими силу постановления мэра города Архангельска:
от 18.07.1996 № 139 "О системе оповещения населения города Архангельска в чрезвычайных ситуациях";

от 20.06.2001 № 144 "О мерах по поддержанию в постоянной готовности к использованию технических средств оповещения гражданской обороны города".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2020 г. № 1378

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.05.2020 № 776

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.05.2020 № 776 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты платежей" изменение, изложив его в следующей редакции:

"В соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций", распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 "Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества", указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить:
требования к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства и иными арендаторами, согласно приложению № 1;

требования к условиям и срокам отсрочки оплаты имущества муниципального образования "Город Архангельск", выкупаемого субъектами малого и среднего предпринимательства по договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества, согласно приложению № 2;

требования к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", согласно приложению № 3;

требования к условиям и срокам отсрочки уплаты платежей по договорам установки и эксплуатации рекламных конструкций, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 4.

требования к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению № 5.

2. Муниципальным унитарным предприятиям и муниципальным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск" обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендной платы в 2020 году за использование муниципального имущества по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также иным арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии

с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, на условиях и в порядке предусмотренных требованиями, установленными настоящим постановлением.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 08.05.2020 № 776

**ТРЕБОВАНИЯ
к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы
по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с субъектами
малого и среднего предпринимательства и иными арендаторами**

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы в 2020 году за использование муниципального имущества по договорам аренды муниципального имущества, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также иным арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения арендатора с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, за исключением земельных участков и жилых помещений, и движимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", по прилагаемой форме, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды на следующих условиях:

2.1. для субъектов малого и среднего предпринимательства при наличии условия: должен отвечать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

2.2. для иных арендаторов: должен осуществлять вид экономической деятельности, который является основным, указанный в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области, по заявлению арендатора, поданному в срок до 30 сентября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность по арендной плате, образовавшаяся за указанный период, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца, за текущий месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды. Арендатор вправе исполнить обязательства по оплате задолженности досрочно. Досрочная оплата за арендуемое муниципальное имущество осуществляется на основании заявления арендатора, в котором указывается сумма для досрочной оплаты, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором, в связи с предоставлением отсрочки не допускается.

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

Приложение
к требованиям к условиям и срокам отсрочки
уплаты арендной платы по договорам аренды
муниципального имущества, заключенным
с субъектами малого и среднего предпринимательства
и иными арендаторами

Форма

Департамент муниципального имущества
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"
пл. В.И. Ленина, д. 5,
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам
аренды муниципального имущества, за исключением земельных
участков и жилых помещений, заключенным с субъектами малого
и среднего предпринимательства и иными арендаторами**

Заявитель _____
для юридических лиц - наименование юридического лица, ИНН,

_____ для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, ИНН
в лице _____

Прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование муниципальным имуществом (нежилыми помещениями, зданием, движимым имуществом) площадью (балансовой стоимостью) _____,

расположенному по адресу: _____, по договору аренды от
№ _____, на срок _____

_____ начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности по 30 сентября
2020 года включительно

_____ или иной меньший период в том числе:
в размере арендной платы _____

_____ за период действия режима повышенной готовности или иной меньший срок в объеме 50 %
арендной платы _____
_____ со дня прекращения режима повышенной готовности до 30 сентября 2020 года включительно
или иной меньший срок.

Для субъектов малого и среднего предпринимательства:

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель
Подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от
24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федера-
ции", и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоя-
нию на 1 апреля 2020 года.

Для иных арендаторов:

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

_____ Осуществляю вид экономической деятельности, который является основным, указанной в пе-
речне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434,
информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в
едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля
2020 года:

_____ наименование основного вида экономической деятельности,
сфера деятельности, код ОКВЭД

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

_____ Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года включительно представить документы, подтверждаю-
щие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в
перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №
434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо
в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апре-
ля 2020 года.

_____ Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию
на 17 марта 2020 года.

_____ Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по до-
говору от _____ № _____

_____ наименование муниципального имущества
При непредставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений обязуюсь
уплатить образовавшуюся задолженность за указанный выше период до 20 октября 2020 года
включительно.

_____ Адрес, по которому Заявитель следует направлять извещение о решении, принятом Админи-
страцией муниципального образования "Город Архангельск": _____

Приложения:

1) для юридических лиц: выписка из единого государственного реестра
юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года;
2) для индивидуальных предпринимателей: выписка из единого государственного реестра ин-
дивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

_____ Подпись Заявителя
(его полномочного представителя)

_____ Ф.И.О., должность
_____ подпись
_____ телефон
" _____ 20 _____ г.
_____ дата подачи заявления
М.П. при наличии печати.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 08.05.2020 № 776

**ТРЕБОВАНИЯ
к условиям и срокам отсрочки оплаты имущества муниципального
образования "Город Архангельск", выкупаемого субъектами
малого и среднего предпринимательства по договорам
купли-продажи арендуемого муниципального имущества**

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки оплаты имущества муницип-
ципального образования "Город Архангельск", выкупаемого по договорам купли-продажи аренду-
емого муниципального имущества, которые заключены в соответствии с Федеральным законом
от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в го-
сударственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской
Федерации" до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в со-
ответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на тер-
ритории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил
Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения
и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на тер-
ритории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)" (далее - договор
купли-продажи), предоставляемой юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям,
включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществля-
ющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в
условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в
соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации
от 03.04.2020 № 434.

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения покупателя - субъекта малого
и среднего предпринимательства с заявлением о предоставлении отсрочки оплаты по договору
купли-продажи по прилагаемой форме путем заключения дополнительного соглашения к дого-
вору купли-продажи, при условии нахождения покупателя в едином реестре субъектов малого
и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года и соответствии статье 4 Фе-
дерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в
Российской Федерации".

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно, начиная со дня
принятия решения о введении режима повышенной готовности, по заявлению покупателя, по-
данному в срок до 30 сентября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность по оплате выкупаемого арендуемого имущества, образовавшаяся за указан-
ный период, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года, по-
этапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца, за текущий месяц рав-
ными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячного платежа по
договору купли-продажи. Покупатель вправе исполнить обязательства по уплате задолженности
досрочно. Досрочная оплата осуществляется на основании заявления покупателя, с указанием
размера для досрочной оплаты, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется в размере платежей по договору купли-продажи за соответствую-
щий период до 30 сентября 2020 года включительно;

в) пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры
ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения ежемесяч-
ных платежей (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором купли-прода-
жи арендуемого муниципального имущества), за исключением процентов на сумму денежных
средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, установленных частью 3 пункта 5 Феде-
рального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, на-
ходящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами
малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской Федерации", не применяются на задолженность, которая фиксируется по состо-
янию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты

введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения ежемесячных платежей, в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором купли-продажи арендуемого муниципального имущества, в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление продавцом дополнительных платежей, подлежащих уплате покупателем в связи с предоставлением отсрочки, не допускается.

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества об отсрочке независимо от даты заключения таких соглашений.

Приложение
к требованиям к условиям и срокам отсрочки
оплаты имущества муниципального образования
"Город Архангельск", выкупаемого субъектами малого и среднего
предпринимательства по договорам купли-продажи
арендуемого муниципального имущества

Форма

Департамент муниципального имущества
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"
пл. В.И. Ленина, д. 5,
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки оплаты имущества муниципального образования "Город Архангельск", выкупаемого субъектами малого и среднего предпринимательства по договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества

Заявитель _____
для юридических лиц - полное наименование юридического лица,
для предпринимателей,

_____ ,
осуществляющих свою деятельность без образования
юридического лица - фамилия, имя, отчество,
паспортные данные, ИНН
в лице _____

Заявляю о предоставлении отсрочки оплаты муниципального имущества

наименование имущества, местонахождения

по договору купли-продажи арендуемого муниципального имущества
от _____ № _____, срок отсрочки _____
начиная со дня принятия решения _____

о введении режима повышенной готовности, по 30 сентября 2020 года включительно или иной
меньший период.

Настоящим заявлением подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года.

_____ юридическое/физическое лицо состоит/не состоит

Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки по договору купли-продажи от
_____ № _____
наименование муниципального имущества

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск":

К заявлению прилагаю:
опись представленных документов (при наличии);
доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности;
в случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к данному заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия этого лица (в случае подачи заявления от имени Заявителя представителем по доверенности).

Подпись Заявителя
(его полномочного представителя) _____

Ф.И.О., должность _____
подпись _____

телефон _____

" ____ " _____ 20 ____ г.
дата подачи заявления
М.П. при наличии печати

Приложение № 3
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 08.05.2020 № 776

ТРЕБОВАНИЯ к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск"

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы в 2020 году по договорам земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней обращения арендатора с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", по прилагаемой форме, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды на следующих условиях:

2.1. для субъектов малого и среднего предпринимательства при наличии условия:
должен отвечать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

2.2. для иных арендаторов:
должен осуществлять вид экономической деятельности, который является основным, указанный в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно с даты введения режима повышенной опасности на территории Архангельской области по заявлению арендатора, поданному в срок до 30 сентября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность, образовавшаяся за указанный период, по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца за текущий месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды. Арендатор вправе исполнить обязательства по оплате задолженности досрочно. Досрочная оплата за арендуемые земельные участки осуществляется на основании заявления арендатора, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

Приложение
к требованиям к условиям и срокам отсрочки
уплаты арендной платы по договорам аренды
земельных участков, находящихся
в собственности муниципального
образования "Город Архангельск"

Форма

Департамент муниципального имущества
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"
пл. В.И. Ленина, д. 5,
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя

ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск"

Заявитель _____
для юридических лиц - наименование юридического лица, ИНН,

_____ для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, ИНН
в лице _____

Прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование земельным участком площадью _____, расположенным по адресу: _____, по договору аренды от _____ № _____, на срок _____

начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности по 30 сентября 2020 года включительно _____

или иной меньший период в том числе:
в размере арендной платы _____
за период действия режима повышенной готовности или иной меньший срок в объеме 50% арендной платы _____

со дня прекращения режима повышенной готовности до 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший срок.

Подтверждаю осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года:

_____ наименование основного вида экономической деятельности,
сфера деятельности, код ОКВЭД

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Для субъектов малого и среднего предпринимательства:

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Для иных арендаторов:

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Осуществляю вид экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года:

_____ наименование основного вида экономической деятельности,
сфера деятельности, код ОКВЭД

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года включительно представить документы, подтверждающие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договору от _____ № _____
наименование земельного участка _____

При непредставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений обязуюсь уплатить образовавшуюся задолженность за указанный выше период до 20 октября 2020 года включительно.

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск": _____

Приложения:

1) для юридических лиц: выписка из единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года;

2) для индивидуальных предпринимателей: выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подпись Заявителя _____
(его полномочного представителя)

Ф.И.О., должность _____
подпись _____
телефон _____
" _____ " _____ 20 _____ г.
дата подачи заявления
М.П. при наличии печати.

Приложение № 4
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 08.05.2020 № 776

ТРЕБОВАНИЯ

к условиям и срокам отсрочки уплаты платежей по договорам установки и эксплуатации рекламных конструкций, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты платежей в 2020 году по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)".

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения рекламодателя – субъекта малого и среднего предпринимательства с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по прилагаемой форме путем заключения дополнительного соглашения к договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, на следующих условиях:

нахождение в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства; соответствие статье 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

подтверждение снижения дохода на 10% и более по сравнению со средними доходами, рассчитанными за 2019 год;

сохранение рабочих мест.
Отсрочка предоставляется по информации, указанной в заявлении рекламодателя. В срок до 31 декабря 2020 года включительно рекламодатель обязан представить документы, подтверждающие снижение уровня доходов, сохранение рабочих мест. При непредставлении указанных документов рекламодатель обязан уплатить задолженность до 20 января 2021 года включительно.

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно, начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности, по заявлению рекламодателя, поданному в срок до 30 сентября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность по плате за установку и эксплуатацию, образовавшаяся за указанный период, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее не позднее 31 декабря 2025 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячного платежа по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Рекламодатель вправе исполнить обязательства по уплате задолженности досрочно. Досрочная оплата осуществляется на основании заявления рекламодателя с указанием размера для досрочной оплаты, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется в размере платежей по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций за соответствующий период до 30 сентября 2020 года включительно;

в) пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением рекламодателем порядка и сроков внесения платы за установку и эксплуатацию (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением рекламо-распространителем порядка и сроков внесения платы за установку и эксплуатацию (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление Администрацией дополнительных платежей, подлежащих уплате рекламодателем, в связи с предоставлением отсрочки не допускается.

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций об отсрочке независимо от даты заключения таких соглашений.

Приложение
к требованиям к условиям и срокам
отсрочки уплаты платежей по договорам
на установку и эксплуатацию рекламных
конструкций, заключенным с субъектами
малого и среднего предпринимательства

Форма

Департамент муниципального имущества
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"
пл. В.И. Ленина, д. 5,
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства

Заявитель _____
для юридических лиц - полное наименование юридического лица,

для предпринимателей, осуществляющих свою деятельность
без образования юридического лица - _____

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, ИНН _____

в лице _____

заявляю о предоставлении отсрочки уплаты платежей за установку и эксплуатацию _____

наименование имущества, местонахождения _____

по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
от _____ № _____, срок отсрочки _____

начиная со дня принятия решения

о введении режима повышенной готовности, по 30 сентября 2020 года включительно или иной
меньший период _____

Настоящим заявлением подтверждаю соответствие требованиям к условиям и срокам отсрочки уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства:

1. В едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства _____

юридическое/физическое лицо состоит/не состоит
2. Снижение уровня доходов на 10% и более по сравнению со средними доходами, рассчитанными за 2019 год _____

3. Сохранение рабочих мест _____

подтверждаю

В срок до 31 декабря 2020 года включительно обязуюсь представить документы подтверждающие снижение уровня доходов на 10% и более по сравнению со средними доходами, рассчитанными за 2019 год; сохранение рабочих мест.

Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты платы по договору от _____ № _____.

В случае непредставления указанных документов и/или неподтверждения сведений обязуюсь уплатить образовавшуюся задолженность за указанный выше период до 20 января 2021 года включительно.

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск": _____

К заявлению прилагаю:

опись представленных документов (при наличии);
доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

в случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к данному заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия этого лица (в случае подачи заявления от имени Заявителя представителем по доверенности).

Подпись Заявителя _____
(его полномочного представителя)

Ф.И.О., должность _____
подпись _____
телефон _____
" _____ " _____ 20 _____ г.
дата подачи заявления
М.П. при наличии печати".

Приложение № 5
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 08.05.2020 № 776

ТРЕБОВАНИЯ

к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы в 2020 году по договорам земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней обращения арендатора с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по прилагаемой форме, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды на следующих условиях:

2.1. для субъектов малого и среднего предпринимательства при наличии условия:

должен отвечать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

2.2. для иных арендаторов:

должен осуществлять вид экономической деятельности, который является основным, указанный в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно с даты введения режима повышенной опасности на территории Архангельской области по заявлению арендатора, поданному в срок до 30 сентября 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность, образовавшаяся за указанный период, по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца за текущий месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды. Арендатор вправе исполнить обязательства по оплате задолженности досрочно. Досрочная оплата за арендуемые земельные участки осуществляется на основании заявления арендатора, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется на срок действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области в размере арендной платы за соответствующий период и в объеме 50 процентов арендной платы за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяется;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

Приложение
к требованиям к условиям и срокам отсрочки
уплаты арендной платы по договорам
аренды земельных участков, государственная
собственность не разграничена

Форма

Департамент муниципального имущества
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"
пл. В.И. Ленина, д. 5,
г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица,
индивидуального предпринимателя

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Заявитель _____
для юридических лиц - наименование юридического лица, ИНН,

_____ для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, ИНН
в лице _____.

Прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование земельным участком площадью _____, расположенным по адресу:

_____, по договору аренды от _____ № _____, на срок _____,

начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности по 30 сентября 2020 года включительно

или иной меньший период в том числе:

в размере арендной платы _____
за период действия режима повышенной готовности или иной меньший срок

в объеме 50% арендной платы _____
со дня прекращения режима повышенной готовности до 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший срок.

Подтверждаю осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года:

_____ наименование основного вида экономической деятельности,
сфера деятельности, код ОКВЭД

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Для субъектов малого и среднего предпринимательства:

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Для иных арендаторов:

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Осуществляю вид экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года:

_____ наименование основного вида экономической деятельности,
сфера деятельности, код ОКВЭД

_____ юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года включительно представить документы, подтверждающие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Обязуюсь в срок до 30 сентября 2020 года подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договору от _____ № _____
наименование земельного участка _____

При непредставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений обязуюсь уплатить образовавшуюся задолженность за указанный выше период до 20 октября 2020 года включительно.

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск": _____

Приложения:

1) для юридических лиц: выписка из единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года;

2) для индивидуальных предпринимателей: выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подпись Заявителя _____
(его полномочного представителя)

Ф.И.О., должность _____
подпись _____

телефон _____
" _____ " _____ 20 _____ г.
дата подачи заявления

М.П. при наличии печати".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 августа 2020 г. № 2864р

О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с учетом обращения Парамоновой Натальи Анатольевны (вх. от 31.07.2020 № 19-48/5276):

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га за счет средств Парамоновой Н.А.

2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" (проект планировки и проект межевания) в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га.

3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га.

5. Срок действия распоряжения: 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзинш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 21.08.2020 № 2864р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га

1. Вид документа (документации)
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га.

2. Технический заказчик
Парамонова Наталья Анатольевна.

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком.

4. Основание для разработки документации
Распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от августа 2020 года № "О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га".

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 6,5907 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.

Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории, – зона среднетажных и многотажных жилых домов, кодовое обозначение – Ж-8-2.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Выучейского, просп. Обводный канал – улицами местного значения а также просп. Советских космонавтов, и ул. Розы Люксембург – улицами районного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га (далее – проект планировки территории) подготовить в составе:

- 1) основной части, которая подлежит утверждению;
- 2) материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта

планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отражающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

1) основной части, которая подлежит утверждению;

2) материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

1) текстовую часть, включающую в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляются разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg/.dxf) в координатах системы координат МСК-29, являющейся единой системой для ведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc/.docx).

Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания. Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

Проектными решениями предусмотрено следующее.

1. Размещение многоквартирного жилого дома по адресу: г. Архангельск, переулок Водников, д. 3. Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567.

Территория жилого комплекса должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупнокабинетных отходов (КГО).

2. Размещение дошкольной образовательной организации (далее – детский сад). Этажность – 2 этажа с техническим подпольем. Высота помещений (от пола до потолка) – 3,0 м. Общее количество мест – не менее 140. Первый этаж предусмотреть под группы раннего возраста (до трех лет). При проектировании детского сада необходимо учесть организацию работы пищеблока полного цикла производства.

Требования к помещениям детского сада: в соответствии с требованиями СП 252.1325800.2016 "Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования", СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций", СП 118.13330.2012* "Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009".

Благоустройство площадки и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Предусмотреть подземные пути к территории детского сада в асфальтобетонном исполнении.

3. Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10% общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

для выгула собак – 40 м;

для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории, развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п, Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.12.2019 № 38-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Смольный Буян, наб. Северной Двины, ул. Логинова и пр. Обводный канал, утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (документации)

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории

Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

министерство строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;

Главным управлением МЧС России по Архангельской области;

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада, МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз, ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 01.07.2016 № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhscity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к разрабатываемой документации по планировке территории
Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с:
Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск",
Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:
Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации,
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Проект планировки и проект межевания надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации

Порядок согласования документации:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование документации с заинтересованными организациями;

3) доработка документации, устранение замечаний (недостатков).

Общественные слушания по рассмотрению документации проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект планировки и проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

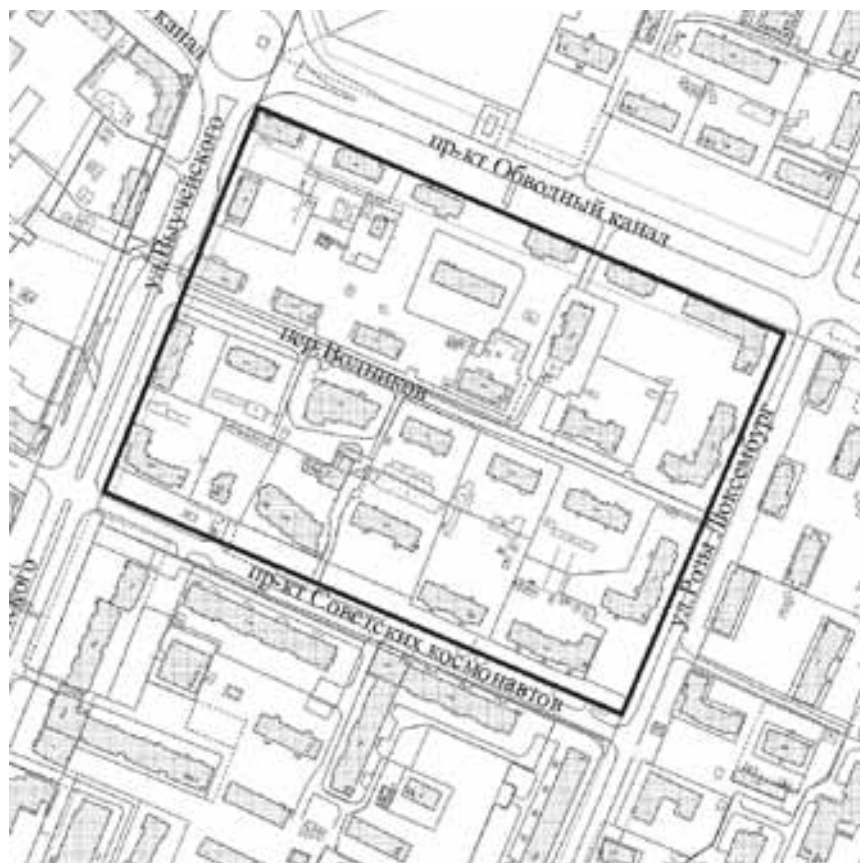
14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал и ул. Выучейского площадью 6,5907 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 августа 2020 г. № 2930р

Об утверждении проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.08.2020 № 2930р

ПРОЕКТ
планировки территории муниципального образования
"Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П.,
ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га

Введение

Проект планировки территории выполнен ООО ПФК "РОСТ".

Проект разработан на основании:

распоряжения главы муниципального образования "Город Архангельск" № 445р от 07.02.2020 "О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га";

технического задания на подготовку проекта планировки территории в г. Архангельске в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га;
топографических данных, предоставленных департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", М 1:1000;
инженерно-топографического плана М 1:500, шифр 2018-308-ИГДИ-ИТП, произведенного ООО "НордГео" в 2019 г.;

техническими регламентами, действующим законодательством Российской Федерации, Архангельской области и другими нормативными документами.

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Минстроя Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п;

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.12.2019 № 38-п;

постановление Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пш "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)".

Проект планировки определяет:

концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;
развитие благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения проектируемой территории;
параметры застройки.

Графические материалы разработаны с использованием топографической основы М 1:500.

Данная текстовая часть содержит совместно оба раздела: положения о размещении объектов капитального строительства и материалы по обоснованию проекта планировки территории единым томом. В каждом подразделе содержится главы с описанием и обоснованием положений, касающихся определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития проектируемой территории.

Общие сведения

В административном отношении объект проектирования расположен в Соломбальском округе г. Архангельска. Территория расположена в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной.

Площадь отведенной территории проектирования составляет 0,9727 га.

Зона градостроительного зонирования Ж-5 – Зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками и малоэтажных многоквартирных жилых домов.

Максимальный процент застройки земельного участка при индивидуальном жилищном строительстве - 20%. Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка - 0,4. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий - не менее 3 м.

Благоустройство территории размещается на уровне отметок городских улиц и окружающей территории.

Условия проектируемого участка:

Снеговой район V;

Нормативное значение веса снегового покрова 2,0 кПа;

Ветровой район II;

Нормативное значение 0,3 кПа;

Зона влажности II (влажная);

Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 минус 33°С;

Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92 минус 37°С;

Средняя температура отопительного периода минус 4,5 °С;

Продолжительность отопительного периода 250 суток;

Глубина сезонного промерзания грунта 1,56-2,1 м.

Реквизиты документов на основании, которых принято решение о разработке проектной документации

Основанием для принятия решения о разработке проектной документации послужили: распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 07.02.2020 № 445р "О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га".

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации

Проектная документация на подготовку проекта "Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га".

Техническое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га утвержденное распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 07.02.2020 № 445р;

Градостроительный Кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

СП 42.13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск";
Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск".

Современное состояние и использование участка

Граница отведенной территории примыкает к красной линии ул. Корпусной. В границах отведенной территории расположены: деревянный дом, подлежащий расселению и сносу: ул. Корпусная, д. 10, корп. 1; кирпичное здание: ул. Корпусная, д. 12; сгоревший деревянный дом: ул. Михайловой Т.П.

Транспортные условия

Транспортная доступность к отведенной территории осуществляется с улицы местного значения – ул. Корпусная, а также по внутриквартальным проездам – ул. Михайловой Т.П., ул. Фрезерной.

Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется несколькими автобусными маршрутами и такси.

Необходимости осуществления дополнительных мероприятий по развитию системы транспортного обслуживания на данный момент нет.

Инженерно-техническое обеспечение

Отведенная территория обеспечена всеми необходимыми объектами инфраструктуры. По территории проходят сети водопровода, канализации, теплоснабжения, электроснабжения.

Необходимости в строительстве дополнительных инженерных сетей нет.

Смежные участки

Отведенная территория расположена смежно:

с юга и востока – территория 1-ой Соломбальской деревни с индивидуальными жилыми домами;

с севера и запада – территория Кемского поселка с двухэтажными, многоквартирными жилыми домами.

Объекты социальной инфраструктуры

Отведенная территория расположена в центральной части города. Данная территория слабо насыщена объектами социальной инфраструктуры. В соседних кварталах расположена МБОУ СПШ № 50 им. дважды Героя Советского Союза А.О. Шабалина по ул. Литейная, д. 19.

Проектом планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусная, ул. Литейная, предусматривается строительство детского сада.

В непосредственной близости от отведенной территории расположены магазины-универсамы и торгово-развлекательные центры.

Требования по сносу, выносу, переносу зданий и сооружений

На части отведенной территории расположен двухэтажный деревянный жилой дом. Жители данного дома подлежат расселению, согласно принятой программе переселения. Деревянный сгоревший жилой дом снят с кадастрового учета и подлежит демонтажу совместно с хозяйственными постройками. Кирпичное здание подлежит демонтажу. Инженерные сети, подведенные к данным домам, подлежат разборке, сносу в рамках проектов демонтажа по конкретным объектам.

Топографо-геодезические данные

Топографический план М 1:500 предоставлен департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Охраняемые объекты историко-культурного наследия.

Проектируемый участок свободен от зоны регулирования застройки и зон наблюдения культурного слоя. Зона В наблюдения культурного слоя проходит южнее отведенной территории.

Зоны и особые условия использования территории

На отведенной территории отсутствуют зоны регулирования застройки и особые условия использования территории.

Технико-экономические показатели

Площадь элемента планировочной структуры – 0,9727 га
Площадь существующей застройки элемента планировочной структуры – 0,123 га
Площадь проектируемой и перспективной застройки квартала – 0,100 га
Площадь покрытия проездов, тротуаров, площадок – 0,050 га
Площадь озеленения в перспективе – 0,240 га
Коэффициент плотности застройки – 14,3 %
Проектируемая жилая площадь индивидуального жилого дома – 57 кв. м.
Существующий на территории планировочной структуры объем жилой площади в многоквартирном жилом доме подлежащем демонтажу – ориентировочно 860 кв. м, остальная застройка - индивидуальными жилыми домами.
Исходя из нормы жилья на одного человека, в демонтируемом жилом доме проживает: 860 кв. м / 40 кв. м/чел. = 22 чел.
На территории квартала предполагается запроектировать 17 парковочных мест, предназначенных для жителей жилых домов в перспективе.

Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения

Система пешеходных путей в данной жилой застройке сложившаяся. На пути маломобильных групп населения не встречается непреодолимых препятствий.

Проектируемый индивидуальный жилой дом не предполагает нахождение в нем маломобильных групп населения.

Основные требования к объектам проектирования

Максимальный процент застройки земельного участка при индивидуальном жилищном строительстве – 20 %. Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка - 0,4. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий не менее 3 м.

Инсоляция

Инсоляция рядом стоящих жилых зданий и прилегающих территорий, в связи с размещением здания не меняется и соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Благоустройство

Благоустройство объекта выполняется в пределах территории проектирования, в соответствии с действующими на момент проектирования строительными нормами и правилами. Форма здания, его постановка на местности и его внутренняя планировка определены в соответствии с соблюдением санитарно - гигиенических условий. До соседних зданий устроены достаточные нормативные разрывы с учетом не затенения соседних зданий и инсоляции дворовой территории.

Вертикальная планировка участка решается путем инженерной подготовки территории подсыпкой песком не ниже уровня внутриквартальных проездов. Детальная планировка определяется при рабочем проектировании, исходя из условий отвода поверхностных вод за счет продольных и поперечных уклонов.

Нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории должно быть восстановлено в полном объеме.

Вертикальная планировка

Естественный рельеф местности существующей жилой застройки практически горизонтальный с малозаметным уклоном. Вертикальная планировка существующей застройки основана на сохранении опорных точек, которыми являются внутриквартальные проезды, определяющие взаимное высотное расположение всех зданий.

Требования по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Рассматриваемая территория расположена в городе, отнесенном к 1 категории по ГО, и попадает в зону возможных сильных разрушений и радиоактивного заражения.

Категория ГО объекту не присваивается.

Для передачи сигналов гражданской обороны, а также для оповещения персонала о мероприятиях гражданской обороны предусматриваются к использованию следующие средства связи:

телефонная связь;
городская радиотрансляция;
городское телевидение.

Оповещение при угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области, посредством абонентского телеграфа - подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Аналогично, оповещение о воздушной (ракетной и авиационной) опасности проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области в общей системе оповещения населения подачей сигнала "Внимание всем!" и передачей речевого сообщения о воздушной тревоге по радио и местному телевидению.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Категория объекта по молниезащите - II.

Технические решения по защите зданий от грозовых разрядов приняты по РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений".

В перечне потенциально опасных объектов, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства - хранилища хлора ОАО "Соломбальский ЦБК" и станция Архангельск, аварии на которых могут привести к аварийным проливам с образованием облака паров хлора.

Оповещение при угрозе химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа - подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций в случае аварий на проектируемом объекте.

В целях обеспечения сохранности существующих строений и безопасности производства работ в разделе "Организация строительства" разработать необходимые мероприятия и конструктивные решения, в том числе при необходимости:

лидерное бурение скважин при проведении свабойных работ для уменьшения вибродинамического воздействия на окружающую застройку;

организация мониторинга за зданиями и сооружениями в ходе проведения строительных работ;

ограждение строительной площадки и организация охраны объекта;
ввод ограничений углов поворота стрелы крана (ограничение зоны обслуживания), ввод ограничений высоты подъема груза.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям по пожарной безопасности объекта

В проекте предусматриваются конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия ОПП;

возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;

нераспространение пожара на рядом расположенные здания.

Защита объекта от пожара построена на базе положений, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и обеспечивается следующими системами:

системой предотвращения пожаров;
системой противопожарной защиты;

В состав системы предотвращения пожаров входит:

применение огнестойких и негорючих строительных, отделочных и теплоизоляционных веществ и материалов;

снижение пожарной нагрузки путем ограничения по применению горючих материалов, при необходимости их огнестойкости;

защита пожароопасного оборудования;

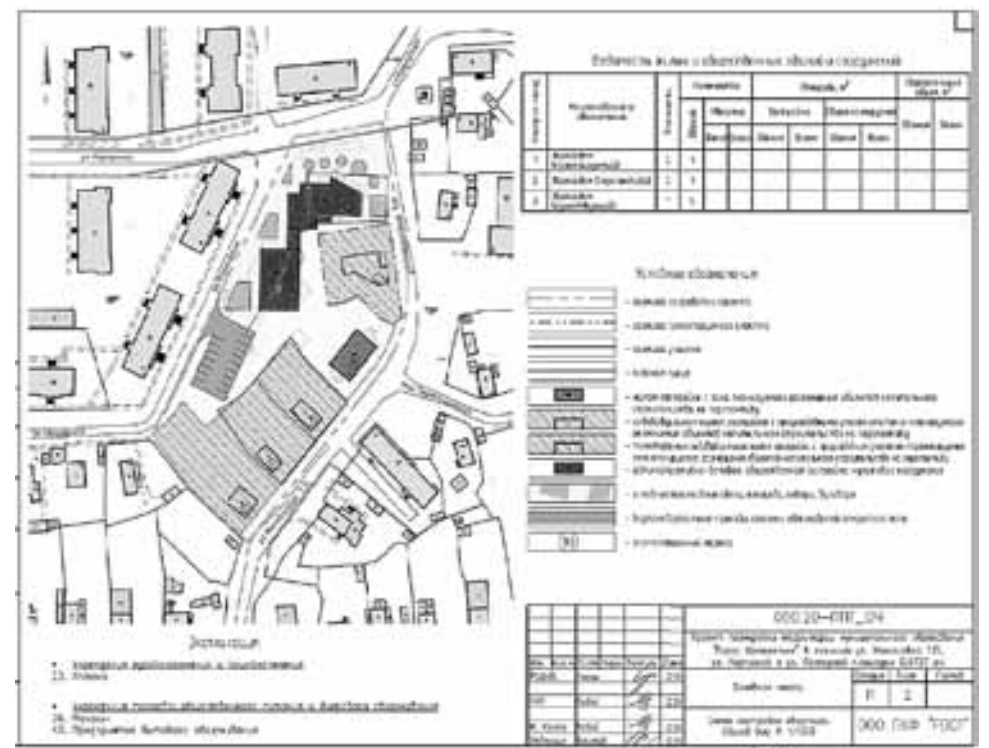
выполнение мероприятий по исключению источников зажигания и т.п.

Система противопожарной защиты предусматривает огнестойкое строительство и устройство противопожарных преград, обеспечение зданий требуемыми путями эвакуации, применение первичных средств пожаротушения и другие мероприятия.

Степень огнестойкости здания - II.

Приложение № 1

к проекту планировки территории в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска в границах ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



Приложение № 2
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



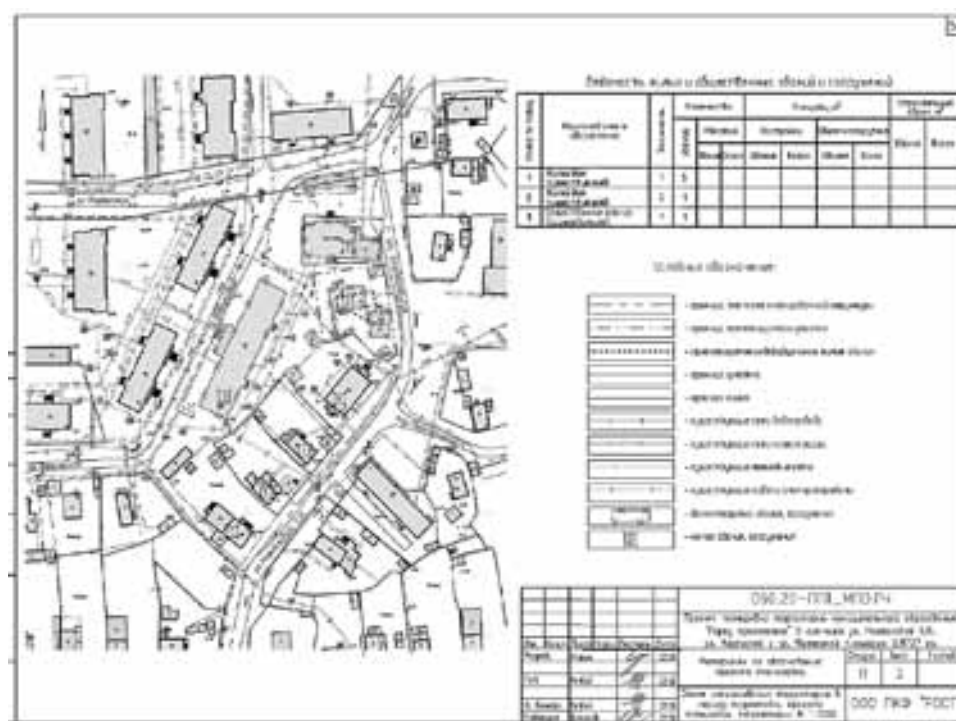
Приложение № 5
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



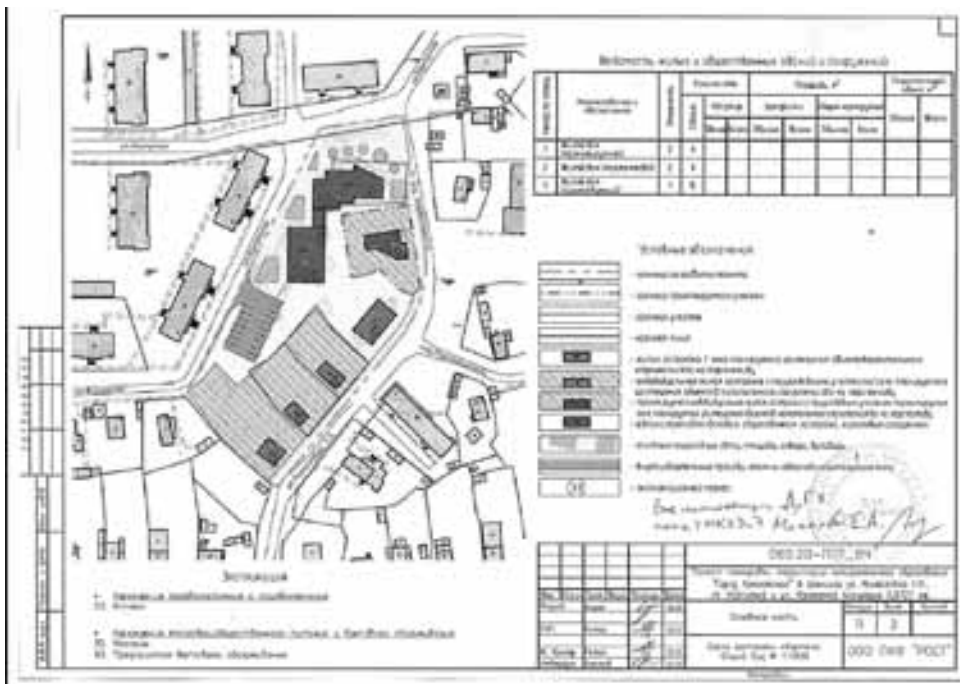
Приложение № 3
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



Приложение № 6
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



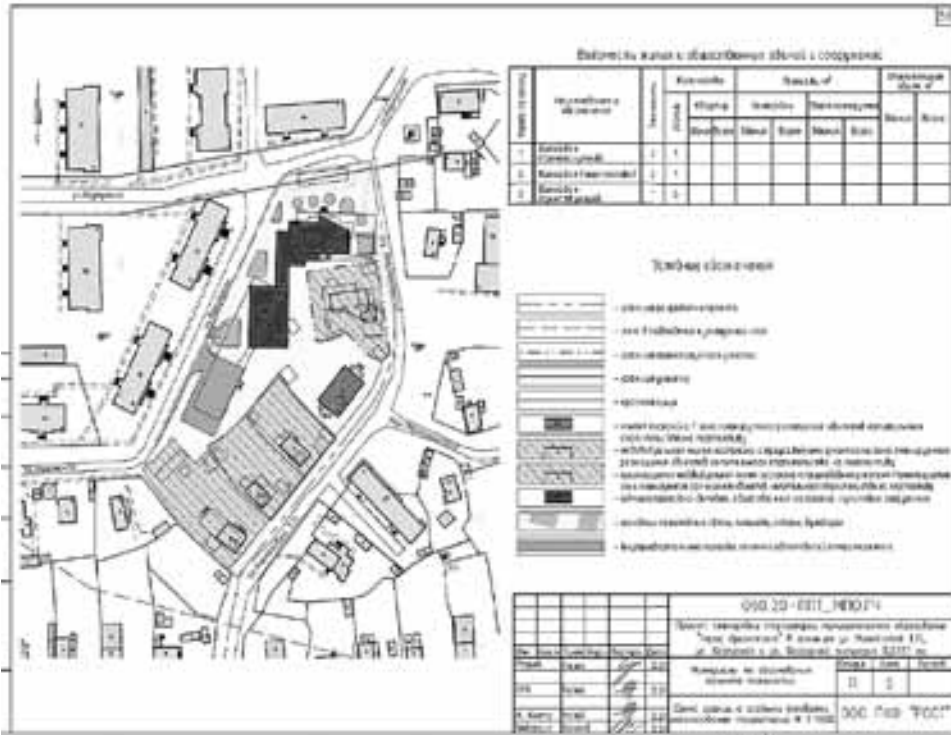
Приложение № 4
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



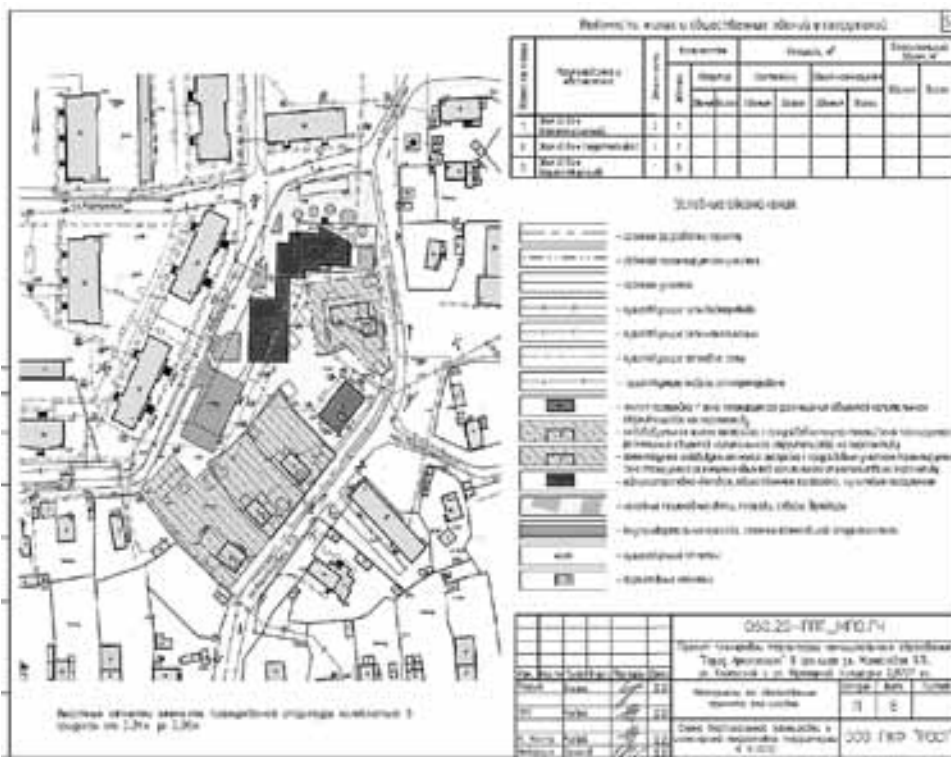
Приложение № 7
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



Приложение № 8
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га



Приложение № 9
к проекту планировки территории
в Соломбальском территориальном округе
г. Архангельска в границах
ул. Михайловой Т.П., ул. Корпусной
и ул. Фрезерной площадью 0,9727 га

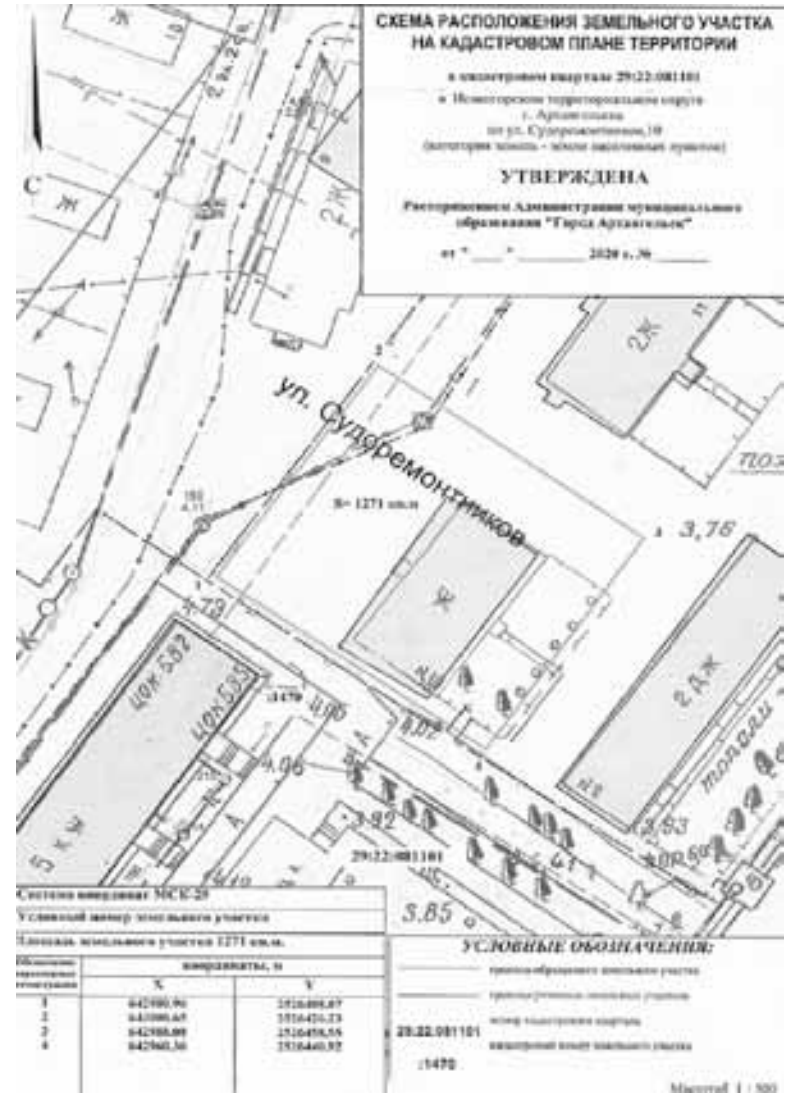


**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Свободы, д. 57.**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 57 по ул. Свободы в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Свободы, д. 57. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040754:12.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Свободы, д. 57, кв. 1, кадастровый номер 29:22:040754:85;
ул. Свободы, д. 57, кв. 2, кадастровый номер 29:22:040754:86;
ул. Свободы, д. 57, кв. 4, кадастровый номер 29:22:040754:120.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Судоремонтников, д. 10.**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 10 по ул. Судоремонтников в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Судоремонтников, д. 10. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081101. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



- На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Судоремонтников, д. 10, этаж № 2, кадастровый номер 29:22:050509:1397.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-271. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
 4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
 5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 31.**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 31 по ул. Цигломенской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Цигломенская, д. 31. Кадастровый номер земельного участка 29:22:090106:11.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Цигломенская, д. 31, кв. 1, кадастровый номер 29:22:090106:139;
ул. Цигломенская, д. 31, кв. 3, кадастровый номер 29:22:090106:143;
ул. Цигломенская, д. 31, кв. 4, кадастровый номер 29:22:090106:144;
ул. Цигломенская, д. 31, кв. 5, кадастровый номер 29:22:090106:141.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Самойло, д. 1, корп. 1.**

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 1, корпус № 1 по ул. Самойло в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Самойло, д. 1, корп. 1. Кадастровый номер земельного участка 29:22:040718:36.
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Самойло, д. 1, корп. 1, кв. 1, кадастровый номер 29:22:040718:174;
ул. Самойло, д. 1, корп. 1, кв. 7, кадастровый номер 29:22:040718:179;
ул. Самойло, д. 1, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:040718:180.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Ильича, д. 35, корп. 1.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 35, корпус № 1 по ул. Ильича в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Ильича, д. 35, корп. 1. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:031201. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 1, кадастровый номер 29:22:031201:580;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 2, кадастровый номер 29:22:031201:578;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 4, кадастровый номер 29:22:031201:582;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 5, кадастровый номер 29:22:050405:1667;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 6, кадастровый номер 29:22:031201:579;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 7, кадастровый номер 29:22:050405:1663;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:050405:1664;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 9, кадастровый номер 29:22:031201:581;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 10, кадастровый номер 29:22:050405:1671;
ул. Ильича, д. 35, корп. 1, кв. 12, без кадастрового номера.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 28.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 28 по ул. Локомотивной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Локомотивная, д. 28. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081503. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Локомотивная, д. 28, кв. 2, кадастровый номер 29:22:081503:345;
ул. Локомотивная, д. 28, кв. 3, кадастровый номер 29:22:081503:346;
ул. Локомотивная, д. 28, кв. 5, кадастровый номер 29:22:081503:348.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

12+

Открытый Архангельск

vk.com/otkrytiarkhangelsk
сообщество администрации Архангельска
в соцсети «ВКонтакте»

Больше чем новости

реклама

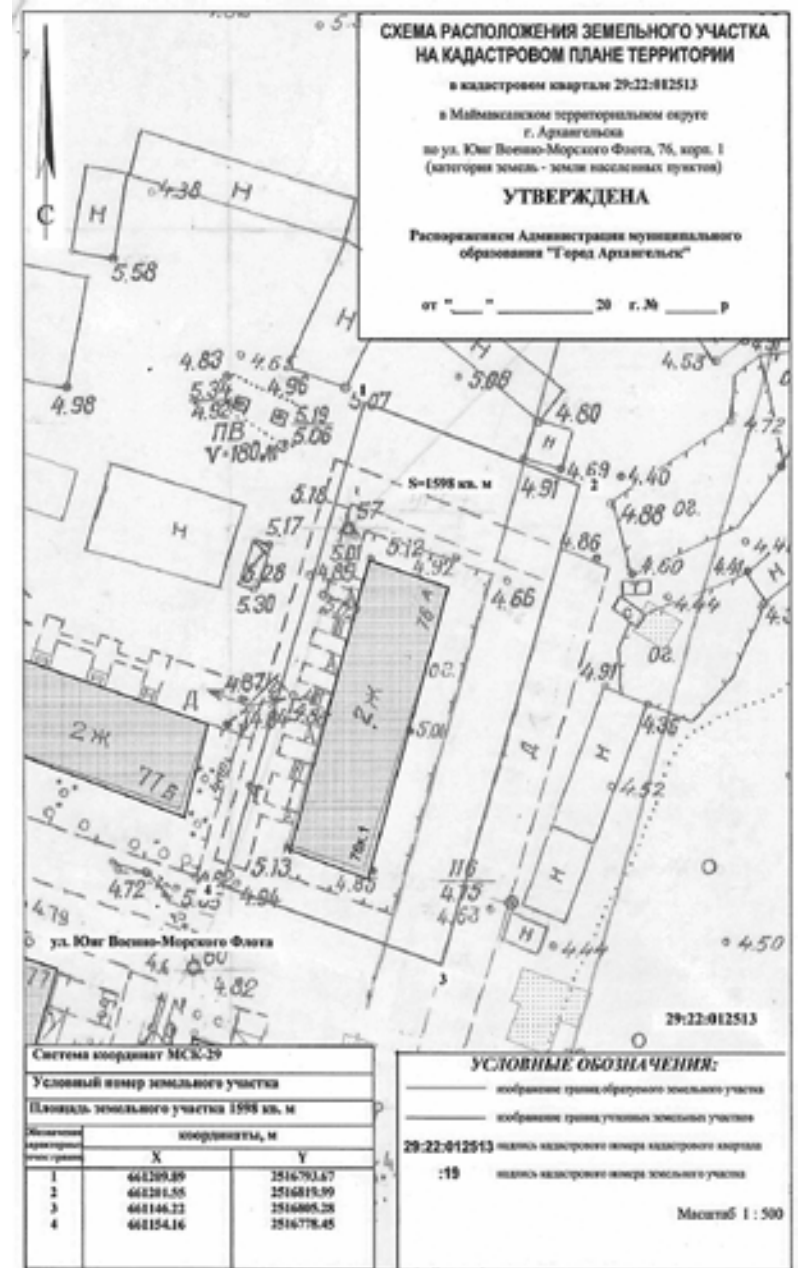
Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Судоремонтников, д. 11.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 11 по ул. Судоремонтников в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Судоремонтников, д. 11. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081101. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 76, корпус № 1 по ул. Юнг Военно-Морского Флота в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:012513. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Судоремонтников, д. 11, кв. 3, жилое помещение, № 13, 14, кадастровый номер 29:22:081101:1500; ул. Судоремонтников, д. 11, кв. 4, кадастровый номер 29:22:081101:1419.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-271. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1, кв. 3, кадастровый номер 29:22:012513:144; ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1, кв. 4, кадастровый номер 29:22:012513:143; ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1, кв. 5, кадастровый номер 29:22:012513:213; ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:012513:142; ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 76, корп. 1, кв. 12, кадастровый номер 29:22:012513:145.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

агвс.рф

Жизнь города ОНЛАЙН

Городская газета
АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

газета
«Архангельск – Город воинской славы»
№ 65 (956) от 28.08.2020 16+
Главный редактор:
С. К. ЦАРЕВА

Учредитель: Администрация МО «Город Архангельск»
Адрес издателя, редакции: 163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3-й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 29-00259 от 11.03.2011
Перепечатка материалов без согласия редакции не допускается.

Телефон редакции: 21-42-83
→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда, ул. Козленская, д. 63, оф. 43.
→ Заказ № 1735. Подписано в печать: по графику 21:00, фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.
→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с позицией редакции.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет рекламодатель. Рекламуемые товары и услуги подлежат обязательной сертификации в случаях, предусмотренных законом.
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся рекламой, подготовленная в сотрудничестве с предприятиями и организациями в рамках коммерческих или спонсорских договоров